



MAANTEEAMET

KLM Projekt OÜ
kristjan@klmprojekt.ee
Mustamäe tee 5
10616, Tallinn

Teie 14.09.2020

Meie 24.09.2020 nr 15-2/20/12642-5

Kasevälja jalgratta- ja jalgteede põhiprojekti kooskõlastamine

Olete esitanud Maanteeametile kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas riigitee 3 Jõhvi - Tartu – Valga km 34,85-35,31 km kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud Kasevälja jalgratta- ja jalgteede (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projektiga on kavandatud JJT, tänavavalgustuse, sidepaigaldise ja sademeveekanaliseerimise ehitus riigitee 3 lõigul km 30,86-31,43 riigitee kaitsevööndisse ning osaliselt riigitee transpordimaale.

Lisaks teeprojektile on koostatud eriosade projektid:

Tänavavalgustuse ja sidepaigaldise põhiprojekt (KLM Projekt OÜ töö nr 1019-10).

Sademeveekanaliseerimise välisvõrgu põhiprojekt (OÜ Smart Pipes töö nr 19067-2).

Sademeveekanaliseerimise ehituse mahus rajatakse kinnisel meetodil riigitee alusele maale riigiteega ristuv sademeveekanaliseerimise torustik.

Projekti koostamisel on arvestatud Maanteeameti 23.11.2018 kirjas nr 15-2/18/50564-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) EhS § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 Maanteeamet kooskõlastab KLM Projekt OÜ koostatud töö nr 1019-2 „Ida-Viru maakond, Alutaguse vald, Kasevälja jalgratta- ja jalgteede (vahemikus Pargi tn kuni riigitee 13112 Iisaku-Alajõe ristmikuni) põhiprojekt“, tänavavalgustuse ja sidepaigaldise põhiprojekti (KLM Projekt OÜ töö nr 1019-10) ning sademeveekanaliseerimise välisvõrgu põhiprojekti (OÜ Smart Pipes töö nr 19067-2) ja annab nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Käesolevale kirjale on lisatud kooskõlastatud teeprojekti asendiplaan ja seletuskiri (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada alljärgnevate nõuetega:

1. Esitada taotlus Maanteeameti teemaa osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks. Selleks palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (www.mnt.ee/et/ametist/blanketid).

2. JTT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse lepingu sõlmimist. Palume kaasata Maanteeamet ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Maanteeametile EhS §43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega esitada muuhulgas Maanteeametile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
6. Tehnovõrgu omanik (tööde tellija) peab enne tööde alustamist esitama Maanteeameti regioonile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab Tehnovõrgu ehitustöödega tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise riigitee teemaal oma kuludega Maanteeameti poolt määratud tähtaja jooksul. Seda põhjusel, et ehitustööde käigus paigaldatakse suundpuurimisega riigitee alla suure diameetriga torustik ning on oht, et tööde käigus uhutakse välja rohkem pinnast kui hädavajalik ning see annab järelvajumisi, mis võivad ulatuda sõidutee katendini (läbivajumine, lohud sõiduteel).
7. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@mnt.ee

Maanteeamet ei võta kohustusi JTT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ja hooldamiseks.

Juhime tähelepanu, et Maanteeamet ei ole teostanud põhiprojektidele ekspertiisi ja ei vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Soovitame huvitatud isikul tellida põhiprojekti ekspertiis vastavalt majandus- ja taristuministri 08.06.2015 [määrusele nr 62](#) „Nõuded ehitusprojekti ekspertiisile“.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib 2 aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

taristu teenuste osakond

Lisad: asendiplaan ja seletuskiri

Merike Joonsaar

58627078 Merike.Joonsaar@mnt.ee