

KLM Projekt OÜ

Siduri 3, Tallinn 11313  
Tel: +372 51 44 725  
e-post: [info@klmprojekt.ee](mailto:info@klmprojekt.ee)  
Reg. kood: 11074214  
MTR reg nr: EEP003312



**TÖÖ NR: 1019-2**

**IDA-VIRU MAAKOND, ALUTAGUSE VALD, IISAKU ALEVIKUS, KASEVÄLJA  
JALG- JA JALGRATTATEE (vahemikus Pargi tn kuni riigitee 13112 lisaku-  
Alajõe ristmikuni) PÕHIPROJEKT**

Tellija: Alutaguse Vallavalitsus  
kontaktsik: Aare Lehtpuu  
tel: 586 056 66

Projekteerija: KLM Projekt OÜ  
vastutav projekteerija: Aleksandr Lipkin  
kontaktsik: Kristjan Laurits  
tel.: 514 4725

TALLINN 2020

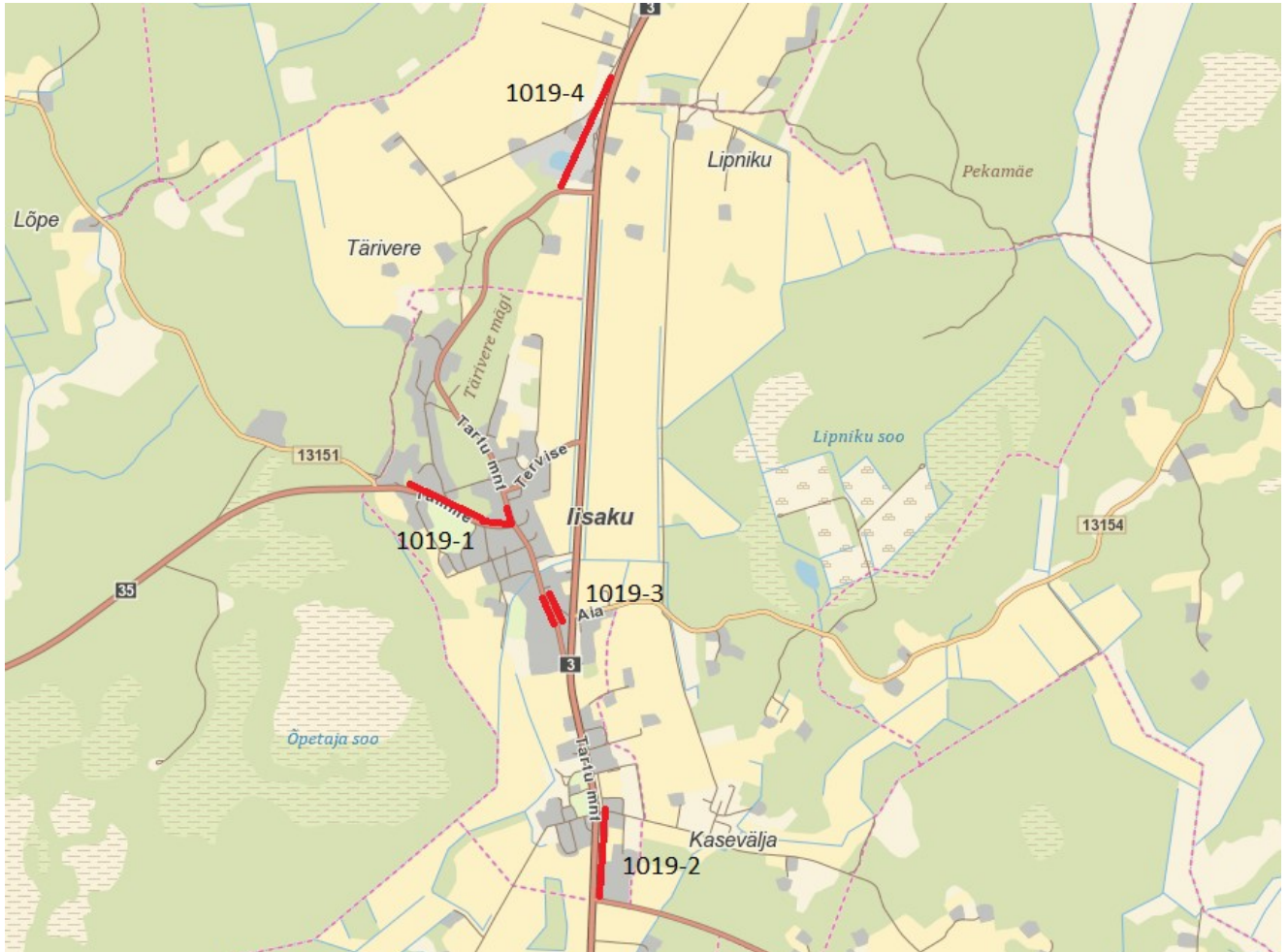
## SISUKORD

<b>I</b>	<b>SELETUSKIRI</b>	
1.	ÜLDOSA .....	3
2.	OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS .....	4
2.1.	OLEMASOLEV OLUKORD.....	4
2.2.	GEOLOOGILINE ISELOOMUSTUS .....	5
3.	PROJEKTLAHENDUS.....	6
3.1.	ÜLDANDMED .....	6
3.2.	PLAANILAHENDUS .....	6
3.2.1.	Asendiplaaniline lahendus.....	6
3.2.2.	Kõrguslik lahendus.....	6
3.3.	MULLATÖÖD.....	6
3.4.	KATEND.....	6
3.5.	ÄÄREKIVID.....	8
3.6.	VEEVIIMARID, PINNAVETE ÄRAJUHTIMISSÜSTEEM .....	8
3.7.	LIKLUSKORRALDUS- JA OHUTUSVAHENDID .....	8
3.8.	TEHNOVÕRGUD .....	9
3.9.	PIIRDED .....	9
3.10.	OLEMASOLEVATE EHTISTE SÄILIMISE TAGAMINE.....	9
3.11.	EHITUSETAPID.....	9
4.	TÖÖDE TEOSTAMINE .....	9
4.1.	ÜLDOSA.....	9
4.2.	ETTEVALMISTUSTÖÖD.....	10
4.3.	KESKKONNAKAITSE JA MAASTIKUKUJUNDUSTÖÖD .....	11
4.4.	JÄÄTMEKÄITLUS.....	11
5.	KASUTUS- JA HOOLDUSJUHEND.....	12
<b>II</b>	<b>JOONISED</b>	<b>NR.</b>
1	ASENDIPLAAN JA LIKLUSKORRALDUS	1
2	VERTIKAALPLANEERING	2
3	VERTIKAALPLANEERING (EELVOOL)	3
4	TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN	4
5	RISTPROFIIL	5
6	PIKIPROFIIL	6
<b>III</b>	<b>LISAD</b>	
1	EHITUSTÖÖDE MAHUD	

## I SELETUSKIRI

### 1. ÜLDOSA

Käesolev teeprojekt on koostatud KLM Projekt OÜ poolt Alutaguse Vallavalitsuse tellimusel.



Projektiga hõlmatud ala haarab järgmised kinnistud:

- 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee (22401:002:0030)
- 13112 Iisaku-Alajõe tee (22401:003:0078)
- Pargi tänav T2 (22401:003:0397)
- Erakinnistu Kuivati (22401:002:0138)
- Mänguväljaku (22401:001:0492)
- Erakinnistu Tartu mnt 57 (22401:003:0266)
- Erakinnistu Tartu mnt 67 (22401:005:0042)

Projekt hõlmab erakinnistuid põhjusel:

1. Kuivati kinnistut läbib kavandatav eelvool;
2. Tartu mnt 57 kinnistule rajatakse juurdepääs
3. Tartu mnt 67 asub Olerexi tankla, millele on jalg- ja jalgrattateelt ligipääs vajalik

Projekteerimisel on kasutatud järgnevate uuringute tulemusi:

- Maa-ala ja tehnovõrkude plaan on koostatud Aamos Atlas OÜ poolt 2019. aastal (töö nr 051-G-19).
- Ehitusgeoloogilise uuringu aruanne on koostatud:
  - Reaalprojekt OÜ poolt 2019 suvel (töö nr GL19052)
  - Üldise konteksti mõistmiseks on kasutatud geoloogiafondi materjale
- Projekteerimistingimused on väljastatud Alutaguse Vallavalitsuse poolt 10.01.2019 hankedokumentatsiooni koosseisus

Projekteerimisel on arvestatud järgmiste normide ja nõuetega:

- Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded (Majandus- ja taristuministri määrus nr 82, vastu võetud 02.07.2015)
- Tee ehitamise kvaliteedi nõuded (Majandus- ja taristuministri määrus nr 2, vastu võetud 09.01.2020)
- Nõuded ajutisele liikluskorraldusele (Majandus- ja taristuministri määrus nr 43, vastu võetud 13.07.2018)
- EVS 843:2016. Linnatänavad
- EVS 613:2001. Liiklusmärgid ja nende kasutamine
- EVS 614:2008. Teemärgised ja nende kasutamine
- Teetööde tehniline kirjeldus (Kinnitatud maanteeameti peadirektori 18.02.2019 käskkirjaga nr 1-2/19/096)
- Asfaldist katendikihtide ehitamise juhised (Kinnitatud Maanteeameti peadirektori 23.12.2015. a käskkirjaga nr 0314)
- Killustikust katendikihtide ehitamise juhised (nr MA 2016-012 Kinnitatud Maanteeameti peadirektori poolt 22.11.16 nr 0215)
- Jäätmehoolduseeskiri (väljaandja Alutaguse Vallavolikogu 25.10.2018 nr 77)
- Pindamisjuhised (nr MA 2017-20; Kinnitatud maanteeameti peadirektori 28.12.2017 käskkirjaga nr 0326)

## **2. OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS**

### **2.1. OLEMASOLEV OLUKORD**

Kavandatava jalg- ja jalgrattatee algus on Pargi tänaval, kus läheduses asub väikese liiklusega Kasevälja tänav, mida praegu kasutatakse kergliiklejate poolt aktiivselt. Riigitee 3 km 34,84 asub bussiootepaviljon; km 34,92 on Tartu mnt 57 mahasõit, mille kõrval on sama kinnistu väheldane abihoone, mis asub osaliselt riigitee kinnistul; samuti asub riigitee kinnistul Tartu mnt 57 piirdeaed. Riigitee 3 km 35,09 läheduses on idapoolse vertikaali madalaim punkt, kuhu kevaditi koguneb (truubi puudumisel) lumesulamisveest tiik, sügavusega hinnanguliselt üle 0,5 meetri.

Muudel aastaaegadel pole kohalikud elanikud liigvee kogunemist märganud, seega toimib maapind drenina edukalt. Riigitee 3 katendi pind on selles toonis ümbritsevast maapinnast kuni 2,5 m kõrgemal.

Riigitee 3 km 35,18 tõuseb teeäärne maapind järsult, olles riigitee katendist vaid 10-20 cm madalamal. Tõenäoliselt on seal maapinda tublisti tõstetud, võib-olla seoses tankla rajamisega. Kuni riigiteede 3 ja 13112 lisaku-Alajõe ristmikuni ongi ümbritsev maapind 20-40 cm maantee katendi pinnast madalamal.

Kogu projekteerimisalal kehtib kiirusepiirang 50 km/h, välja arvatud Pargi tänaval, kus on piiranguks 30 km/h.

## **2.2. GEOLOOGILINE ISELOOMUSTUS**

### Geotehniline olukord

Uuringuala paikneb Alutaguse madalikul, kus reljeef on kergelt lainjas. Puuraukude suudmete juures jäävad absoluutkõrgused vahemikku 53,9...62,4 m. Täitepinnaste lamami moodustavad erinevad liiv- ja savipinnased. Üldgeoloogiliste andmete põhjal moodustab uuringuala aluspõhja Ordoviitsiumi ladestu lubjakivi. Käesoleva uuringu käigus selle pealispinnani ei puuritud.

Järgnevalt on iseloomustatud uuritud ala geoloogilises lõikes väljaeraldatud pinnaseid kihi kaupa ülevalt alla:

Muld – moodustab maapinna ülemise kuni 0,20 meetri paksuse kihi. Pinnas on enamasti segunenud liivaga.

Tolm- ja peenliiv – kihte levib puuraukudes nr **7, 8** mulla all. Liivad algavad maapinnalt 0,05...0,15 meetri sügavuselt ning neid puuriti kuni 0,65 meetrit. Pinnased on värvuselt hallid, pruunikashallid või hallikaspruunid. ISO järgsed nimetused on liivadel siSa või FSa. Neist esimese pinnasegrupiks on B.

Tolmne liivsavi – levib puuraugus nr 4...**6**, 12 ja 13, kus see moodustab mulla ja liivpinnaste aluse. Liivsavi lamab maapinnast 0,05...0,30 meetri sügavusel, kihti läbiti kuni 0,80 meetri paksuselt. Pinnas on halli värvusega ning puurimisel pehme- kuni sitkeplastne, kohati ka kõvaplastne. Visuaalsel hinnangul sisaldab kiht jämeperdu <5%. Kihi ISO järgne nimetus on sasiCl ja pinnasegrupiks D.

### Pinnasevesi

Välitööde ajal (18.06.2019) pinnasevett puuraukudesse ei ilmunud. Sademeterohketel aegadel võib läbilõikes olevate savikate/tolmsete pinnaste kihipiiridele koguneda ajutise iseloomuga ülavesi, mis madalamates kohtades võib ulatuda maapinnale.

Elastsete teekatendite projekteerimise juhendi (MA 2017-003) tabeli L1.T1. määrangul kuulub maanteede kõrval uuringupiirkond 3. niiskuspaikkonda.

### 3. PROJEKTLAHENDUS

#### 3.1. ÜLDANDMED

Projekteerimise lähtetasemeks on valitud „hea“, tee liik – jalgtee.

#### 3.2. PLAANILAHENDUS

##### 3.2.1. Asendiplaaniline lahendus

Projektiga on ette nähtud:

- Jalg- ja jalgratta tee (edaspidi JJT) rajamine laiusega 3,0 riigitee 3 idapoolsele küljele, ca 495 jm pikkuses
- JJT liitumine Pargi tänavaga toimub punktis, mis pakub loomuliku pääsu Kasevälja tänavale
- JJT-lt on lahendatud pääsud bussiooteplatvormi juurde
- Rekonstrueeritakse riigitee 3 km 34,92 asuv Tartu mnt 57 mahasõit
- Riigitee 3 km 35,07 rajatakse kinnisel meetodil truup d400 mm
- Kohakuti riigiteele kavandatava truubiga paigutada JJT alla truup d300 mm, mille päised kindlustada
- Profileerida Kuivati kinnistul maapinda vertikaalplaneerimise joonisel näidatud viisil, et tagada lumesulamis vee valgumine eelvooluni
- Projekteeritud jalgtee ja ol.ol. maapind viiakse omavahel kokku kaldega 1:1,5 või vähem
- Rekonstrueeritakse bussiooteplatvorm (bussiootepaviljoni paigaldamine ei kuulu antud projekti koosseisu). Bussitasku projektlaius on 3.18 m.

##### 3.2.2. Kõrguslik lahendus

- JJT peamine põiklalle on 2% olemasoleva sõidutee suunas
- JJT pikikalded vahemikus üldjuhul 1-2,5%; välja arvatud 20 m pikkune teelõik kohas, kus JJT suundub madalalt heinamaalt kõrgemale Olerexi kinnistule, on pikikaldega 5%.

#### 3.3. MULLATÖÖD

Muldkeha projekteerimise reeglid on järgmised:

- teekatendi aktiivsooni ülemises osas (asfaltbetoonkatendi puhul vähemalt 1,0 m) tuleb kasutada täitematerjale, mis on külmakindlad.
- Külmakerkelised ja nõrgad aluspinnased tuleb eemaldada ja asendada nõuetekohase täitematerjaliga või kasutada pinnase stabiliseerimise tehnoloogiaid ning geosüntee.

Projekteeritud JJT all asuvad külmakerkelised pinnased.

- PA 6 (PK 0+21). Muld, 10 cm. Tolmne liivsavi 40 cm
- PA7 (PK 2+27). Muld 10 cm. Tolmliiv 25 cm. Tolmne liivsavi 55 cm
- PA8 (PK 4+09). Muld 15 cm. Tolmliiv 50 cm

Teemulle tuleb ehitada kohalikust kruusast, liivast või kruusliivast. Kergliiklustee aluspõhi tihendada ja profileerida 2% põikkaldega ol.ol. riigitee suunas tihendustegurini  $K_t \geq 0,94$ .

#### 3.4. KATEND

Projekteeritud katte konstruktsioonid on järgmised:

Projekt sõidutee asfaltbetoonkate (tüüp 1)

- Asfaltbetoon AC 12 surf, 5 cm
- Asfaltbetoon AC 16 base, 6 cm

- Kiilutud killustikalus, 30 cm, põhifraktsioon 32/64, kiilumisfraktsioonid 16/32 ja 8/16

#### Projekt sõidutee ülekate eelneva freesimisega (tüüp 2)

- Asfaltbetoon AC 12 surf, 5 cm
- Ol.ol. asfalt/ tihendatud killustikalus

#### Projekt sõidutee asfaltbetoonkate (tüüp 3)

- Asfaltbetoon AC 12 surf, 7 cm
- Kiilutud killustikalus, 25 cm, põhifraktsioon 32/64, kiilumisfraktsioonid 16/32 ja 8/16
- Liivast drenkiht, ( $K_t = 0,98$ ,  $K_f \geq 0,5$  m/ööp) 25 cm
- Täiteliiv, 43,  $K_t = 0,96$ ,  $K_f \geq 0,5$  m/ööp
- Eraldav geotekstiil
- Tihend. olol. pinnas, tolmne liivsavi

#### Projek jlt asfaltbetoonkate (tüüp 4)

- Asfaltbetoon AC 8 surf, 5 cm
- Kiilutud killustikalus, 20 cm, põhifraktsioon 32/64, kiilumisfraktsioonid 8/16
- Liivast drenkiht, 20 cm ( $K_t = 0,98$ ,  $K_f \geq 0,5$  m/ööp)
- Täiteliiv, 55,  $K_t = 0,96$ ,  $K_f \geq 0,5$  m/ööp
- Eraldav geotekstiil
- Tihend. olol. pinnas, tolmne liivsavi

#### Projekt killustikkate (tüüp 5)

- Sidumata segu nr (fr 9/31,5), 5...7 cm
- Projekteeritud katendite tüüp 1, 3 või aluskihid

#### Projekteeritud/taastatav haljasala (tüüp 6)

- Murukülv
- Kasvupinnas, 10 cm
- Olol. pinnas

Asfaltsegude jämematerjalile esitatavad minimaalsed nõuded:

AC8surf, Gc85/20, AnNR, LA35, FI25

Minimaalsed nõuded jämetäitematerjali omadustele aluste ehitamisel fraktsioneeritud jämetäitematerjalidest kiilumismeetodil (Maanteeameti „Killustikust katendikihtide ehitamise juhis“ MA 2016-012 Käskkiri 22.11.16 nr 0215):

Terastikulise koostise kategooria fraktsioneeritud jämetäitematerjalidel – Gc80/20;

Purustatud või murenenud terade ja täielikult ümardunud terade sisalduse kategooria - C 50/30

Purunemiskindluse kategooria – LA40

Külmakindluse kategooria – F8

Plaatsusteguri kategooria – FI35

Peenosiste sisalduse kategooria – f<sub>4</sub>

### 3.5. ÄÄREKIVID

Projekteeritava JJT ja Olerexi tankla katendite ühenduspunktis lõigata olemasoleva äärekivi ülaosa madalamaks JJT laiuses nii, et JJT katendi pind jääks tankla katendi pinnast 1-2 cm kõrgemale. Saagimispiind lihvida.

### 3.6. VEEVIIMARID, PINNAVETE ÄRAJUHTIMISSÜSTEEM

Riigitee 3 km 35,07 rajatakse kinnisel meetodil truup d400 mm. Projektlahendust vt joonis 6 „Tehnovõrkude koondplaan“ ja Smart Pipes OÜ töö 19067-2. Kohakuti riigiteele kavandatava truubiga paigutada JJT alla truup d300 mm, mille päised kindlustada. Profileerida Kuivati kinnistul maapinda vertikaalplaneerimise joonisel näidatud viisil, et tagada lumesulamis vee valgumine eelvooluni

Mujal juhitakse sademeveed põiki- ja pikikalletega külakraavi (mis enamasti on lihtsalt kahe teetammi vaheline, loomuliku pikikaldega ala) ning sealt edasi maantee truupi.

Lühikesel JJT lõigul, mis külgneb 13112 lisaku-Alajõe teega, polnud võimalik liigvett riigitee ja JJT vahelt kuhugi juhtida. Seetõttu on vertikaal lahendatud nii, et liigvesi valgub riigiteelt üle JJT haljasalale, kus on suur imbpind.

### 3.7. LIKLUSKORRALDUS- JA OHUTUSVAHENDID

Riigitee 13112 ulatuses kehtib kiiruse piirang 50 km/h, Pargi tn 30 km/h.

Tabel 1. Projektiga ettenähtud ümbertõstetavad liiklusmärgid

Nimetus	Arv
Nr 637 „Suunaviidad“	2

Tabel 2. Projektiga ettenähtud uued liiklusmärgid

Nimetus	Arv
Nr 435 „Jalgratta- ja jalgte“	6
Nr 445 „Jalgratta- ja jalgte lõpp“	3

Projekteeritud liiklusmärgid paigaldada vastavalt standardile EVS 613 „Liiklusmärgid ja nende kasutamine“ ja normdokumendile Liikluskorralduse nõuded teetöödel (Majandus- ja taristuministri määrus, vastu võetud 13.07.2015 nr 90). Kõik liiklusmärgid, liiklusmärkide postid ja kinnitustarvikud peavad vastu pidama EVS-EN 12899-1 kirjeldatud koormustele. Liiklusmärkidel kasutada I klassi valgustpeegeldavat kilet. Liiklusmärgil nr 221 „Anna teed“ kasutada II klassi valgustpeegeldavat kilet. Liiklusmärgi paigaldamisel tuleb kasutada betoonist posti vundamenti. Postiks tohib kasutada kuumtsingitud terastoru, mille minimaalne väline läbimõõt on 60 mm ja minimaalne seinapaksus 2,2 mm. Kõik postid peavad olema kuumgalvaniseeritud terastorud, mille mõõtmed tagavad liikluskorraldusvahendi püsimise EN 12899 kirjeldatud koormuste korral. Kõik avatud ülemise otsaga postid tuleb varustada vastupidavast materjalist kattega, mis takistab vee sissepääsu posti. Kate ei ole vajalik, kui post paigaldatakse vundamendiga, mis tagab vee juhtimise pinnasesse. Paigaldatavad märgikomplektid peavad olema CE-märgistatud vastavalt EVS-EN 12899-1. Liiklusmärgi materjal alumiinium; samast materjalist alus peab olema vähemalt paksusega 1,85 mm. Alumiiniumalused, kui neid ei valmistata spetsiaaltöötusega lehtmaterjalist, tuleb eelnevalt töödelda vastavalt kattekile tootja ettekirjutustele ning tagakülg viimistleda ettenähtud värvitoonis värvi, plastikkatetega või matistada abrasiivtöötusega.

Teisaldatavatele märkidele paigaldada vajadusel uued liiklusmärkide postid.



### **3.8. TEHNOVÕRGUD**

Sadamevete kanalisatsiooni lahendust vt Smart Pipes OÜ töö nr 19067-2.

Tänavavalgustuse lahendust vt KLM Projekt OÜ töö nr 1019-10

Olemasolevad ja projekteeritud tehnovõrgud on näidatud joonisel 4 „Tehnovõrkude koondplaan“.

Tehnovõrkude, nende kaitsetsoonis toimuvatel tänava rekonstrueerimistöödel, jälgida kõiki vajalikke ettevaatusabinõusid. Tööd tehnovõrkude kaitsevööndis teostada tehnovõrkude valdajate loal nende poolt esitatud tingimustel.

#### **Täiendavalt arvestada järgmiste nõuetega:**

1. Tee ehitusele ettejäädavad olemasolevad kaevuluugid tuleb reguleerida vastavalt uue sõidutee kõrgusmärkidele kas tõsterõngaste või teleskoobi nihutamise teel. Tõsterõngaste arvu ja dimensioonid määrab ehitaja. Vajadusel kohandada projekteeritud asfaldi pinda luugi kõrgusega.

### **3.9. PIIRDED**

Seoses JYT ehitusega likvideeritakse ca 29 jm pikkune lõik lippaeda. Uus aed rajada joonisel näidatud kohta ca 29 jm pikkusena piki JYT-d ning lõunapiiril ristuva lõiguna vähemalt 2 jm ulatuses.

Aed rajada kahepoolse lippaiana nii, et lipi ülemine äär ulatuks maapinnast 2,0 m kõrgusele; lipi laius on 7-8 cm; lippide vahe 5 cm; lipid on eelimmutatud; lipid paigaldada mõlemale poole horisontaalprussi (mõõduga 50x80 mm) nii, et kohakuti oleksid ühe külje lipid ja teise külje lipivahed; horisontaalprussid kinnitada metallpostidele d=50 mm nii, et prussi ots asetaks vastu toru; torude maaotsad valada betooni.

### **3.10. OLEMASOLEVATE EHTISTE SÄILIMISE TAGAMINE**

Tartu mnt 57 kinnistu piiril paiknev abihoone on ehituslikult suhteliselt viletsas olukorras. Seetõttu tuleb korraldada abihoone ülevaatus enne tööde alustamist ja pärast tööde lõpetamist. Mõlemal ülevaatusel peab kindlasti osalema kinnistuomanik või tema volitatud esindaja. Ehitusele eelneva ülevaatus tulemusel, vajadusel, kindlustada hoonet või selle elemente. Ehitusele järgneva ülevaatus tulemusel, vajadusel, remontida tee-ehituse käigus kahjustada saanud hoone(osad).

Vibroteerulli kasutamine on keelatud lähemal kui 25 m abihoonest.

### **3.11. EHITUSETAPID**

Esimeses ehitusetapis ehitada välja kergtee ja tänavavalgustus kuni PK 4+25 Olerexi tanklani Tartu mnt 67. Alates PK 4+25 kuni projektala lõpuni ehitada kergliiklustee ja tänavavalgustus välja teises ehitusetapis.

## **4. TÖÖDE TEOSTAMINE**

### **4.1. ÜLDOSA**

Teetöödel juhinduda määruse „Liikluskorralduse nõuded teetöödel“ (majandus- ja taristuministri määrus, vastu võetud 13.07.2015 nr 90) nõuetest.

Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999.a. määruses nr. 377 „Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses“. Ehitustööde teostajal peavad olema olemas määruses nõutud dokumendid.

Ehitaja peab ehitustööde alustamisest teatama Tööinspeksiooni kohalikule asutusele vähemalt 3 päeva enne töödega alustamist. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ning ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Ehitaja peab tagama, et ehitusfirma ja ehitusega seotud töötajad oleksid kindlustatud. Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Tehnovõrkude ümbertöstmisel tuleb edastada tehnovõrkude valdajatele teostusjoonised, sealhulgas reserv- ja kaitsetorude teostusjoonised.

Enne ehitustööde algust on töövõtja kohustatud teavitama ja vajadusel kutsuma kohale tehnovõrkude valdaja esindaja. Samuti on töövõtja kohustatud enne tööde algust teavitama kõiki teisi asjast huvitatud osapooli, keda käesolev projekt puudutab (nt. maaomanikud tööde teostamisel nendele kuuluval maaüksusel või sellega vahetult piirneval alal).

Ehitaja peab tagama kõigi kooskõlastustes esitatud nõuete ja tingimuste täitmise vastavalt projektlahendusele. Maaomanike negatiivsete või tingimuslike kooskõlastuste menetlemise määratleb ja teostab Tellija, lähtudes kooskõlastustes toodud võimalike eritingimuste (s.h. eitava kooskõlastuse) seaduslikkusest ja põhjendatusest.

Tellija, ehitaja, projekteerija ja omanikujärelevalve teatavad omal algatusel viivitamatult avastatud vigadest, puudustest ja riskiteguritest projektdokumentatsioonis ning nendest abinõudest, millega saab tööd edendada ja paremate tulemuste saavutamist soodustada. Ehitaja peab teavitama projekteerijat kõigist projektis leitud ebaselgustest ning võimalikest vasturääkivustest enne, kui ta võtab vastu konkreetse teostamise otsuse.

Kõik kooskõlastamata omaalgatuslikud projektimuudatused või projektlahenduste eiramised on keelatud. Eelpooltoodu eiramisel on töövõtja (ehitaja) kohustatud kõik hilisemad projektlahenduste eiramistest tulenevad parandused, vajalikud lisa- või taastustööd teostama oma kuludega.

Tööde teostamisel tuleb juhinduda "Tee ehitamise kvaliteedi nõuded" (majandus- ja taristuministri määrus, vastu võetud 03.08.2015 nr 101) toodud nõuetest.

Projektiga määratud ehituseks vajalike tööde mahud on esitatud kululoendis, mille koostamise aluseks on Maanteeameti poolt välja töötatud "Teetööde tehnilised kirjeldused".

Ajutise liikluskorralduse ehitusobjektile (sh vajadusel ajutise liikluskorralduse projekti) korraldab töövõtja vastavalt tema poolt valitud teostavate tööde etappidele. Ehitusaegse liikluskorralduse projekti koostab või tellib ehitaja enne töödega alustamist. Liikluskorralduse projekt tuleb esitada kooskõlastamiseks tee omanikule. Liikluskorraldus peab vastama Majandus- ja taristuministri 13.07.2015.a. määrusele nr 90 "Liikluskorralduse nõuded teetöödel".

#### **4.2. ETTEVALMISTUSTÖÖD**

Enne põhiliste ehitustööde algust tuleb digitaalselt maha märkida tee telg. Lisaks teljele tuleb digitaalselt välja märkida kõik iseloomulikud projektsed tee-elementid (nt. asfaldi äär jne). Väljamärgitud punktid tuleb looduses kindlustada ning vastavalt vajadusele ka taastada või uuesti välja märkida.

Vajadusel, kaevetööde teostamiseks tehnovõrkude kaitsevööndis, teavitada sellest eelnevalt trassi valdajaid ning vajadusel võtta neilt selleks täiendav tööde luba ja märkida välja töötsooni jäävad maa-alused kommunikatsioonid. Paigaldada vajalikud kaitse- /reservtorud või teostada muud vajalikud ettenähtud kaitsemeetmed.

Kõik tööde korrektseks teostamiseks vajalikud ajutised laoplatsid kuuluvad lahutamatu osana iga konkreetse tööetapi juurde. Ajutiste laoplatside asukohad on töövõtja kohustatud ise enne tööde algust leidma ning vajadusel sõlmima nende kasutamiseks vajalikud kokkulepped. Kasutuskõlblikud lammutussaadused anda üle tee valdajale, ülejääk utiliseerida vastavalt jäätmekäitlusseadusele.

#### **4.3. KESKKONNAKAITSE JA MAASTIKUKUJUNDUSTÖÖD**

##### *Haljastus- ja maastikukujundustööd*

Seoses JJT trassi valikuga langetada 5 puud (1 lehtpuu ca 5 m kõrge ja 8-10 cm tüve läbimõõduga; 2 kuuske ca 20 m kõrge ja 25-30 cm tüve läbimõõduga ja kaks võsasarnase tüvega lehtpuud)

Olemasoleva ja taastatava haljasala piir tuleb ühtlustada ning tasandada niidukõlblikuks. Vahetult enne seemne külvamist tuleb kasvukiht äestada 50 mm sügavuselt kettäkke või muu Ehitusjärelvalve poolt heakskiidetud seadmega ilusaks mullakihiks.

Väetis tuleb kasvukihile ühtlaselt jaotada kulunormiga 75 g/m<sup>2</sup> ja rehitseda pinnasesse. Ehitusjärelvalve poolt heaks kiidetud valik muruseemet tuleb ühtlaselt külvata kulunormiga vähemalt 20 g/m<sup>2</sup>.

Haljastatav maapind tuleb eelnevalt planeerida ning külvata muru. Seeme külvata ühtlaselt, kergelt üle riisuda ja rullida, vajaduse korral kasta.

Muruseemne soovitatav segu:

- punane aruhein	30%
- lamba aruhein	50%
- aasnurmikas	20%

Töövõtja peab puhastama ehitusplatsi, viima ära suured kivid ja prahi, riisuma üle ja siluma platsi ning andma töö üle puhtalt ja lõpetatult.

Ehitusjäätmel sorteerida liikidesse ehitusplatsil ning vedada lähipiirkonnas ehitusjätmete utiliseerimisega tegelevasse ettevõttesse. Ehitustööd teostada head ehitustava järgides, mitte kahjustada looduskeskkonda ja elanike elukeskkonna kvaliteeti, tagada turvalisus kogu tööde teostamise alal. Ehitustööde teostamisel kasutatavate masinate müra ja vibratsioon ei tohi ületada normidega lubatud nõudeid. Kaevetöödel tuleb järgida ohutusnõudeid, olemasolevate kommunikatsioonide valdajate või hooldajate poolt seatud piiranguid ning haljastusalaseid nõudeid.

#### **4.4. JÄÄTMEKÄITLUS**

Jätmete käitlemisel tuleb arvestada nõuetega kehtivas Alutaguse valla jäätmehoolduseeskirjas.

Ehitus- ja lammutusjätmete hulka kuuluvad pinnas ning puidu, metalli, betooni, telliste, ehituskivide, klaasi ja muude ehitusmaterjalide jätmed (sh asbesti ja teisi ohtlikke jätmeid sisaldavad materjalid). Ehitus- ja lammutusjätmed tuleb tekkekohas liigiti koguda. Ehitus- ja lammutusjätmed, mida ei taaskasutata või kõrvaldata tekkekohas, tuleb käitlemiseks üle anda vastavat õigust omavale isikule. Ehituse ja lammutuse ajal, ehitusjätmete kogumisel, jäätmeveokile laadimisel ja veol tuleb vältida tolmu ja jätmete levikut, sh pinnase levikut veoki rataste abil teedele ja tänavatele.

Tekkinud ehitusjätmed taaskasutatakse või kõrvaldatakse läheduse põhimõtet järgides mõnes vastavat jäätmeluba omavas ehitusjätmete käitlusettevõttes, mis tuleb kooskõlastada KOV-s.

Ehitustööde lõpetamise järel vormistatakse ehitusjäätmete nõuetekohast käitlemist tõendav jäätmekiend ning kinnitatakse see KOV-s. Jäätmekiend lisatakse ehitise ülevaatuse dokumentidele.

## 5. KASUTUS- JA HOOLDUSJUHEND

### Üldised kasutus- ja hooldusnõuded

Tee kasutamise- ja hooldamisjuhend sõltub tee valdaja ja hoolde tegija omavahelise kokkuleppe tingimustest. Hoolde aluseks on "Tee seisundinõuded" MTM määrus nr 92, 14.07.2015

Teemaa on maa, mis õigusaktidega kehtestatud korras on määratud tee koosseisus olevate rajatiste paigutamiseks ja teehoiu korraldamiseks.

Tee on maantee, tänav, jalgteed ja jalgrattateed või muu sõidukite või jalakäijate liiklemiseks kasutatav rajatis, mis võib olla riigi või kohaliku omavalitsuse või muu juriidilise isiku või füüsilise isiku omandis. Tänav on linnas, alevis või alevikus paiknev tee, mis on ehitatud või kohandatud sõidukite või jalakäijate liiklemiseks.

Tänav kaitsevööndi laius on teemaa piirist kuni 10 meetrit. Kaitsevööndit võib laiendada kuni 50 meetrini, kui see on ette nähtud planeerimisseaduse kohases planeeringus. Maantee omanik võib kaitsevööndi laiust põhjendatud juhul vähendada.

Tee pikaajalisuse tagab eelkõige ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalid. Tööde kvaliteet tagatakse ehituse järelevalvega vastavalt: "Omanikujärelevalve tegemise korra" nr 80, 02.07.2015 kohaselt.

### Nõuded tee kasutajale

Tuleb järgida 01.07.2015.a. jõustunud "Ehitusseadustikku".

Tee pikaajalisuse tagab ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalide kasutamine.

Tee pikaajalisus tagatakse pideva tee hooldamisega. Tee seisund peab vastama MTM 07.2015a. nr 92 "Tee seisundi nõuded".

Teed ja tee kaitsevööndit kahjustada ja risustada on keelatud. Teeomanik ja tee kaitsevööndi omanik võivad nõuda tee või tee kaitsevööndi kahjustajalt või risustajalt teehoiukulude katteks hüvitist.

Liiklusväliseks otstarbeks võib teed kasutada üksnes teeomaniku kirjalikul loal ja tema kehtestatud tingimustel. Teel liiklusväliseks tegevuseks võib anda loa ainult isikule, kellel on tegevusluba taotletava liiklusvälise tegevuse jaoks.

Liiklusvälise teabevahendi paigaldamise loa annab teeomanik maaomaniku kirjalikul nõusolekul ja tema seatud tingimustel.

Teele ja tee kaitsevööndi alale võib paigaldada liiklusvälise teabevahendi, mis:

- 1) ei eksita liiklejat ega varja tema eest liikluskorraldusvahendit;
- 2) ei raskenda liikluskorraldusvahendite eristamist;
- 3) ei ohusta liiklust liikleja pimestamisega ega tähelepanu hajutamisega;
- 4) ei piira nähtavust.

Nimetatud nõuete eiramisega tekitatud kahju peab liiklejale hüvitama teabevahendi paigaldaja.

### Tegevus teel ja teekaitsevööndis

Teel ja tee kaitsevööndis on teeomaniku nõusolekuta keelatud:

- maha võtta, ümber tõsta, juurde panna või kinni katta liiklusmärke ja muid liikluskorraldusvahendeid või eemaldada nendelt katteid;
- teha teel ilma ehitusloata teehoiutöid, samuti mistahes teehoiuväliseid töid, paigutada sinna töövahendeid, materjale jms; tegevusega kaitsevööndis ei tohi halvendada liiklustingimusi teel;
- ehitada nähtavust piiravaid hooneid või rajatise ning rajada istandikku;
- ehitada alalist või ajutist müügipunkti või muud teeninduskohta;
- takistada jalakäijate liiklemist neid häiriva tegevusega;
- paigaldada valgustusseadet või teabe- ja reklaamivahendit;
- korraldada spordivõistlust või muid rahvaüritusi;
- kaevandada maavara ja maa-ainest.

Tee kaitsevööndi maaomanik on kohustatud kaitsevööndis hoidma korras teemaaga külgneva kaitsevööndi maa-ala ja sellel paikneva rajatise ning kõrvaldama või lubama kõrvaldada nähtavust piirava istandiku, puu, põõsa või muu liiklusele ohtliku rajatise.

Kõik teel ja tee kaitsevööndis kavandatavad teehoiuvälised ja teehoiutööd tuleb teeomanikuga kooskõlastada nende projekteerimise ajal.

Tee kaitsevööndis tehtavateks töödeks tuleb saada teeomaniku luba ja maaomaniku kooskõlastus.

Teel võib liiklust ajutiselt piirata või sulgeda avariide, loodusõnnetuste, tee kasutuskõlbmatuks muutumise või kandevõime kaotuse korral või teehoiutööde ajal. Otsuse teel liikluse sulgemiseks või piiramiseks teeb teeomanik. Liikluse sulgemise või piiramise loa annab kohalik omavalitsus.

Talvisel hooldusel võib kasutada elastsest materjalist teraga sahu.

Lumi teiseldata haljasalale või sõidutee ja peenra serva. Peenra vaba ruum peab seejuures olema vähemalt 1,0m.

Seletuskirja koostas:                   Aleksandr Lipkin, 23.09.2020